

**PROJEKTU REMONTU WYBRANYCH POMIESZCZEŃ SEGMENTU I  
ZESPOŁU SZKÓŁ OGÓLNOKSZTAŁCĄCYCH NR 2  
W KARTUZACH**

BRANŻA: Aranżacja wnętrz

INWESTOR: Zespół Szkół Ogólnokształcących Nr 2 W Kartuzach

MIEJSCE INWESTYCJI: Zespół Szkół Ogólnokształcących Nr 2 W Kartuzach  
Osiedle Wybickiego 33, 83-300 Kartuzy

PROJEKTOWAŁ: mgr inż. budownictwa Karol Keller

Kartuzy, maj 2026 r.

**Zawartość opracowania:**

- 1) Opis techniczny
- 2) Dokumentacja z inwentaryzacji
- 3) Rzut poziomy ogólny z opisem robót
- 4) Rzut poziomy – układ wykładziny winylowej
- 5) Zestawienie stolarki drzwiowej
- 6) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót
- 7) Przedmiar robót

## OPIS TECHNICZNY

### 1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie Inwestora.
- Pierwotny rzut z projektu budowlanego.
- Wykonana inwentaryzacja.
- Koncepcja remontu zatwierdzona przez Inwestora.

### 2. OPIS OGÓLNY OPRACOWANIA

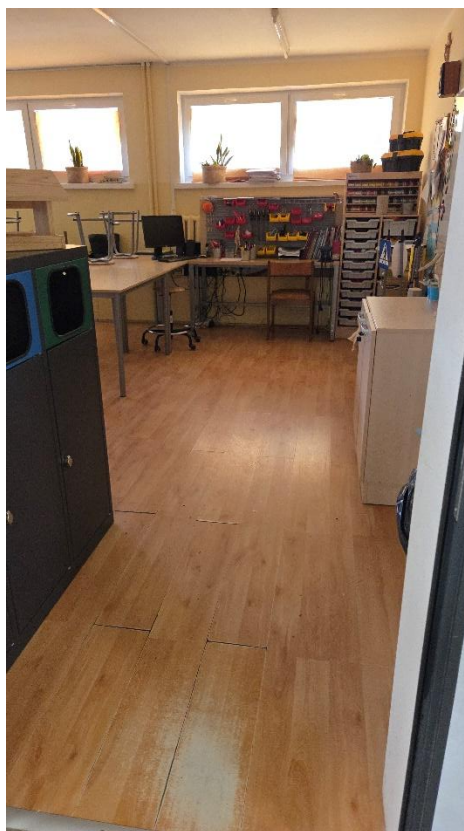
Przedmiotem niniejszego opracowania jest opis robót remontowych wybranych pomieszczeń Segmentu I Zespołu Szkół Ogólnokształcących Nr 2 W Kartuzach.

Robotami remontowymi objęte będą następujące pomieszczenia:

- Sala nr 6 zlokalizowana w części piwnicznej Segmentu I budynku,
- Sala nr 13 zlokalizowana na parterze Segmentu I budynku,
- Korytarz zlokalizowany na 1 piętrze Segmentu I budynku,
- Sala nr 22 (gabinet wicedyrektora) zlokalizowana na 1 piętrze Segmentu I budynku,
- Sale lekcyjne zlokalizowane na 1 piętrze Segmentu I budynku – 5 pomieszczeń.

### 3. SALA NR 6 - OPIS STANU AKTUALNEGO ORAZ PLANOWANY ZAKRES ROBÓT

Wymiary Sali wynoszą ok. 8,76 x 5,76 m, a jego powierzchnia wynosi ok. 50,46 m<sup>2</sup>. Wysokość pomieszczenia wynosi ok. 2,70 m. Na podłodze znajdują się panele drewnopodobne, które to zostały ułożone na lastryku.





Na Sali część instalacji centralnego ogrzewania jest zabudowana. Zabudowa ta przebiega przez całą długość dłuższej ściany, a jej wymiary wynoszą ok. 49 x 57 cm. Z uwagi na jej stan techniczny przewiduje się wykonanie nowej zabudowy.

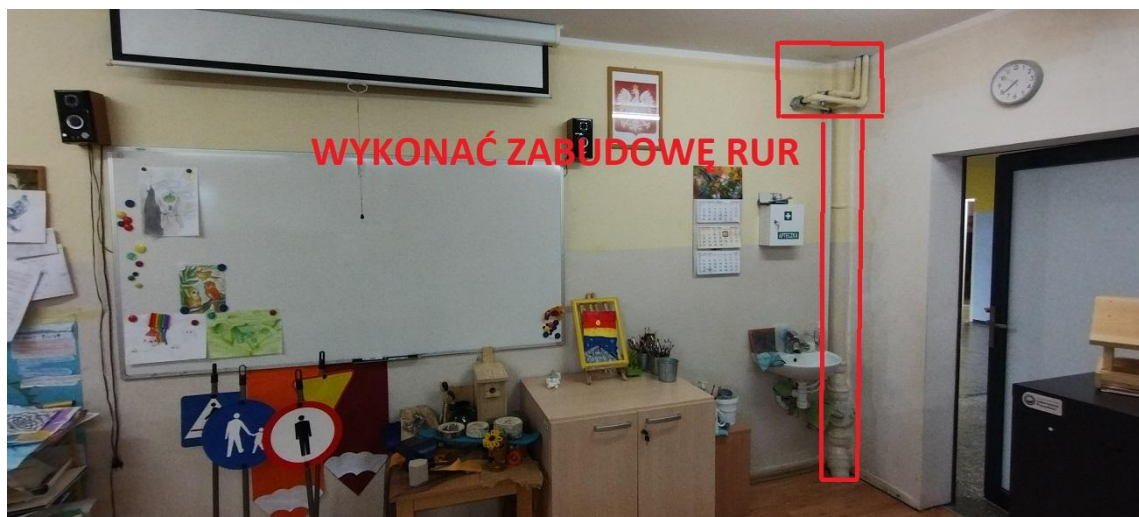


Przez środek Sali, w odległości ok. 34 cm od sufitu przebiega część niezabudowanej instalacji centralnego ogrzewania jest niezabudowana.



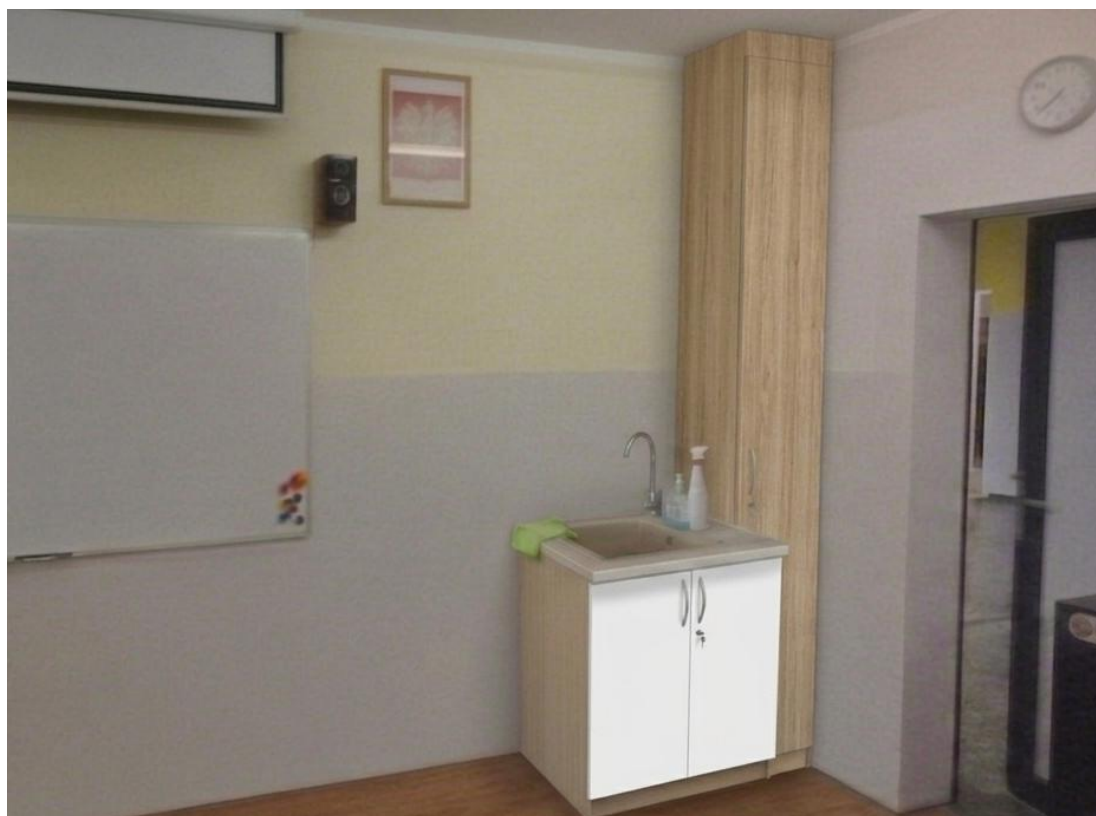
Wchodząc do Sali po prawej stronie znajduje się umywalka oraz niezabudowany pion kanalizacyjny. Na ścianach oraz suficie nie stwierdzono zawilgocenia.





#### Zakres robót:

- 1) Rozbiórka podłogi z paneli;
- 2) Zmiana trasy instalacji centralnego ogrzewania znajdującą się pod sufitem, którą to należy przeprowadzić pod posadzką. W tym celu należy wykonać bruzdowanie posadzki w miejscu nowego przebiegu instalacji. Następnie poprowadzić nowy odcinek po ścianie w dół i następnie posadzką w kierunku zabudowy. Instalacja powinna zostać zaizolowana. Instalacja przebiegająca po ścianie powinna zostać zabudowana płytą g-k;
- 3) Demontaż starej umywalki;
- 4) Wykonanie zabudowy z płyt meblowych pionu kanalizacyjnego oraz rur znajdujących się w górnej części tego pionu. Zabudowa powinna posiadać drzwiczki umożliwiające dostęp do rewizji. W trakcie robót należy uwzględnić przesunięcie nowego zlewu. Szczegół pokazano w części graficznej.



*Zdjęcie poglądowe*

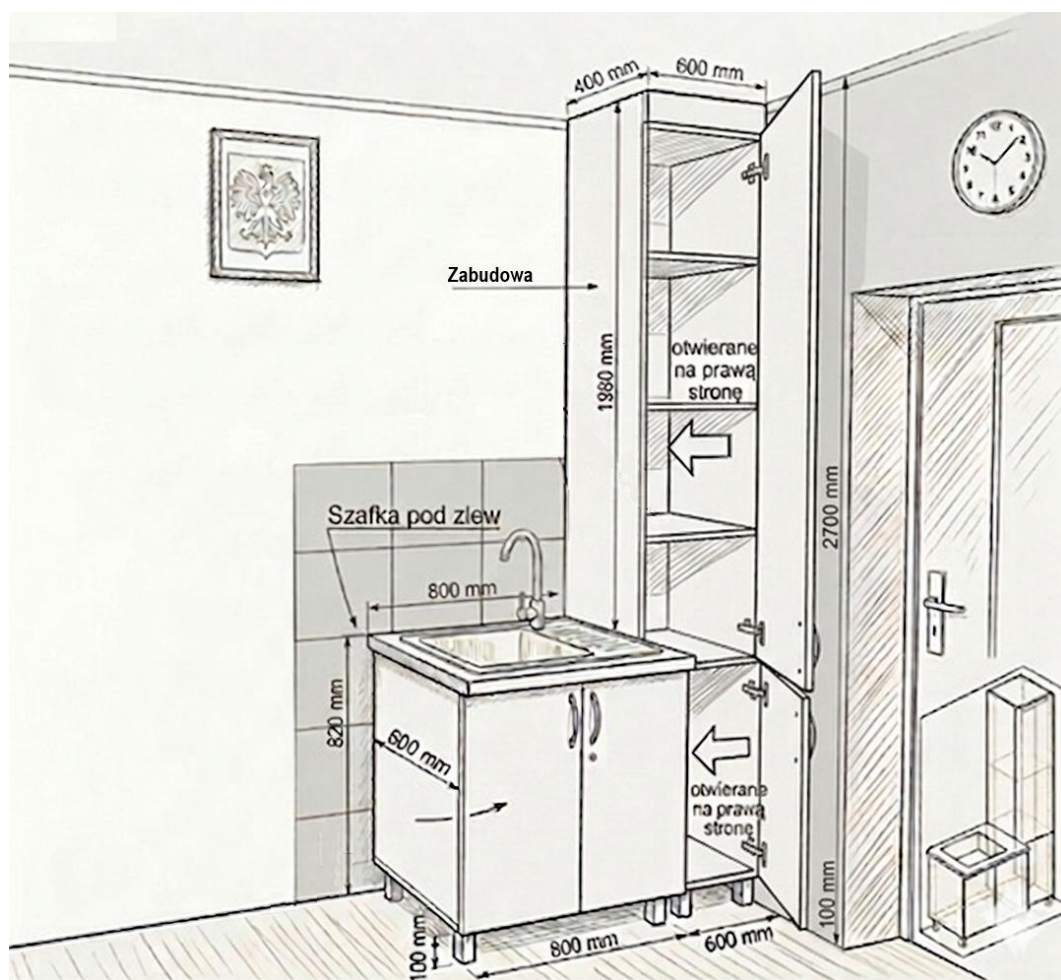
Wymiary szafki i zabudowy:

Szafka pod zlew:

- Wysokość całkowita z nóżkami: ok. 820 mm (nóżki ok. 100 mm)
- Szerokość: min. 800 mm – dopasowana do szerokości zaoferowanego zlewu
- Głębokość: 600 mm
- Grubość płyty: 18 mm
- Kolor drzwiczek: biały
- Boki szafki: płyta laminowana o strukturze drewna w kolorze jasnego buku lub dębu (do ustalenia z Inwestorem)

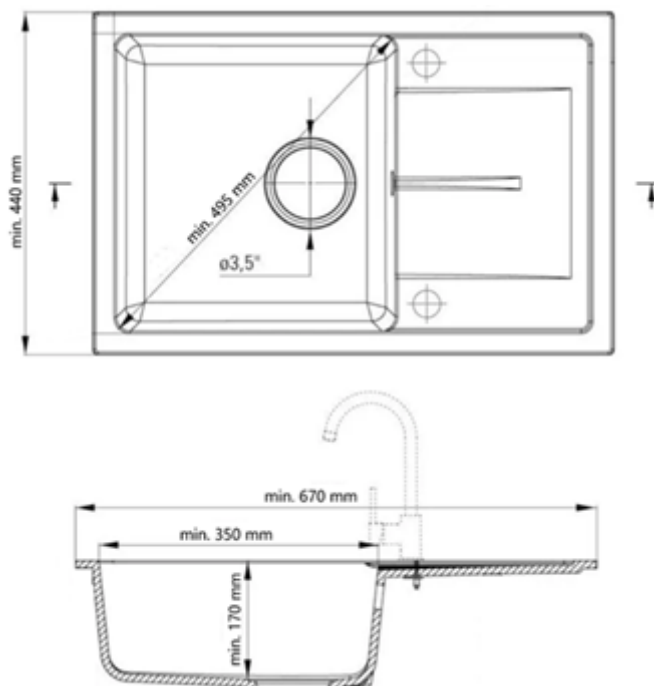
Zabudowa rur:

- Wysokość całkowita z nóżkami: ok. 2700 mm (nóżki ok. 100 mm);
- Szerokość: 600 mm;
- Głębokość: 400 mm;
- Grubość płyty: 18 mm;
- Kolor: płyta laminowana o strukturze drewna w kolorze jasnego buku lub dębu (do ustalenia z Inwestorem);
- Ilość półek w górnej części zabudowy: 4 sztuki;
- Brak tylnej ścianki w celu umożliwienia szybkiego dostępu do rur;
- W lewej bocznej ścianie zabudowy należy przewidzieć otwór umożliwiający podłączenie zlewu do pionu kanalizacyjnego;



Szkic techniczny z wymiarami

- 5) montaż nowego zlewu kamiennego jednokomorowego z ociekaczem. Nowy zlew powinien zostać dostarczony i zamontowany wraz z szafką. Wymiary minimalne określono na poniższych rysunkach. Dopuszcza się nieznaczną zmianę po wcześniejszym uzgodnieniu z Inwestorem.



- 6) Oczyszczenie posadzki oraz zagruntowanie. W przypadku stwierdzenia, że beton jest stary i "luźny", należy go zagruntować głęboko penetrującym środkiem
- 7) Dodatkowe gruntowanie podłoża odpowiednim gruntem systemowym do przyjętej membrany odcinającej (hydroizolacja);
- 8) Zabezpieczenie posadzki membraną odcinającą (np. dwoma warstwami szlamu dwuskładnikowego). Podczas zabezpieczania podłoża należy okleić po obwodzie styk podłogi i ściany taśmą uszczelniającą;
- 9) Wykonanie podłogi z płytek gresowych o wymiarach min. 40x40 cm wraz z cokolikami wys. 20 cm. Płytki należy kleić klejem klasy co najmniej S1. Podczas układania płytek należy wykonać dylatację obwodową oraz dodatkową dylatację w połowie długości ściany. Dylatacja powinna zostać wypełniona silikonem poliuretanowym w kolorze fugi;
- 10) Wykonanie instalacji elektrycznej w obrębie pomieszczenia zgodnie z odrębnym projektem branży elektrycznej; projektem;
- 11) Wypełnienie bruzd po wymianie instalacji elektrycznej;
- 12) Wykonanie gładzi tynkowych na ścianach i suficie;
- 13) Gruntowanie ścian oraz sufitu;
- 14) Ułożenie płytek przy zlewie;
- 15) Malowanie ścian i sufitu. Powierzchnia sufitu wynosi ok. 50,46 m<sup>2</sup>, a ścian (po odjęciu otworów) ok. 70,00 m<sup>2</sup>;
- 16) Montaż nowych zewnętrznych narożników ochronnych z PCV w kolorze białym, o długości min. 130 cm – na każdy zewnętrzny narożnik ściany;
- 17) wykonanie zabudowy z płyt meblowych rur C.O. przy podłodze oraz zabudowy grzejników (kolor szary), zgodnie ze zdjęciem poglądowym. Zabudowa będzie wzdłuż ściany pod oknami. Wysokość zabudowy powinna wynosić ok. 60 cm, a głębokość ok. 48 cm.



#### 4. SALA NR 13 - OPIS STANU AKTUALNEGO ORAZ PLANOWANY ZAKRES ROBÓT

Sala nr 13 znajduje się na parterze budynku. Jej wymiary wynoszą 8,76 x 5,76 m, a powierzchnia ok. 50,46 m<sup>2</sup>. Wysokość pomieszczenia wynosi ok. 3,20 m. Podłoga Sali wyłożona jest płytkami winylowymi. Miejscowo stwierdzono słabe przyleganie płytek oraz ich brak. Miejscami, w wyniku osiadania budynku w pierwszych latach jego eksploatacji, na występują spękania podłogi. Jak wynika z informacji Zarządcy obiektu, nie zaobserwowano aby w ostatnich latach występowały nowe spękania, a obecne nie uległy powiększeniu.







Ściany do wysokości ok. 170 cm od ziemi pomalowane są farbą olejną. Powyżej ściany są pomalowane zwykłą farbą emulsyjną. Na styku ścian z podłogą zamontowane są drewniane listwy przypodłogowe. Na ścianach oraz suficie nie stwierdzono zawilgocenia.

#### Zakres robót:

- 1) Demontaż istniejących drzwi wraz z ościeżnicami;
- 2) Montaż nowych drzwi i prace naprawcze wokół ościeżnicy;
- 3) Rozbiórka podłogi z płytek PCV;
- 4) Wyrównanie nawierzchni podłogi wylewką samopoziomującą;
- 5) Ułożenie nowej wykładziny PCV z wywinieciem na ścianę na wysokość 10 cm;
- 6) Wykonanie instalacji elektrycznej w obrębie pomieszczenia zgodnie z odrębnym projektem branży elektrycznej; projektem;
- 7) Wypełnienie bruzd po wymianie instalacji elektrycznej;
- 8) Wykonanie gładzi tynkowych na ścianach i suficie;
- 9) Gruntowanie ścian oraz sufitu;

- 10) Ułożenie płytek przy zlewie;
- 11) Malowanie ścian i sufitu. Powierzchnia sufitu wynosi ok. 50,46 m<sup>2</sup>, a ścian (po odjęciu otworów) ok. 76,00 m<sup>2</sup>;
- 12) Wymiana umywalki z baterią, na nowe wraz z szafką podumywalkową i dostawką. Szczegółowe informacje dotyczące wymiarów zawarto w zakresie robót dotyczących sal lekcyjnych (pkt 7);
- 13) Dwukrotne malowanie grzejników w kolorze zbliżonym do koloru ściany;
- 14) Montaż nowych zewnętrznych narożników ochronnych z PCV w kolorze białym, o długości min. 130 cm – na każdy zewnętrzny narożnik ściany;

## 5. KORYTARZ - OPIS STANU AKTUALNEGO ORAZ PLANOWANY ZAKRES ROBÓT

Korytarz w części objętej robotami ma wymiary ok. 5,76 x 32,76 m, a jego wysokość wynosi ok. 3,2 m.

Na podłodze ułożona jest płytka winylowa, która to na większości powierzchni dobrze przylega do podłoża. Miejscowo stwierdzono słabe przyleganie płytek oraz ich brak płytek.

Bieg klatki schodowej oraz część podłogi piętra I przy klatce schodowej pokryta jest lastrykiem, które to jest w dobrym stanie. Przy podłodze zamontowane są drewniane listwy przypodłogowe.



Na holu znajdują się wnęki na grzejniki zabudowane drewnianymi heblowanymi i pomalowanymi deskami.



Miejscami, w wyniku osiadania budynku w pierwszych latach jego eksploatacji, zarówno na holu jak i w niektórych salach lekcyjnych występują spękania podłogi. Jak wynika z informacji Zarządcy obiektu, nie zaobserwowano aby w ostatnich latach występowały nowe spękania, a obecne nie uległy powiększeniu.

Na holu znajduje się 11 par drzwi z metalowymi ościeżnicami. Drzwi wejściowe z do sal nr 28 i 29 oraz do łazienek i schowka zostały już wymienione i nie potrzeby ich ponownie wymieniać. Wymianie podlegać będzie zatem 6 par drzwi, które to obecnie mają ten sam wymiar oraz spełniają wymóg min. szerokości w świetle przejścia wynoszący 90 cm.







*Drzwi niepodlegające wymianie*

Zakres robót:

- 1) Demontaż istniejących drzwi wraz z ościeżnicami;
  - 2) Montaż nowych drzwi i prace naprawcze wokół ościeżnicy;
  - 3) Usunięcie listew przypodłgowych;
  - 4) Demontaż płytek winylowych z podłogi;
  - 5) Naprawa ubytków i spękań w posadzce;
  - 6) Wyrównanie posadzki wylewką samopoziomującą;
  - 7) Prace przygotowawcze montażu wykładziny winylowej na podłodze;
  - 8) Montaż wykładziny winylowej na podłodze z wywinieciem na ścianę na wysokość 10 cm.
- Poniżej przedstawiono zdjęcie poglądowe przedstawiające zakładany efekt. W Części graficznej (rysunek nr 2) przedstawiono projektowany układ podłogi winylowej;







*Zdjęcia poglądowe – wykonany korytarz na II piętrze Segmentu I*

#### **6. SALA NR 22 - OPIS STANU AKTUALNEGO ORAZ PLANOWANY ZAKRES ROBÓT**

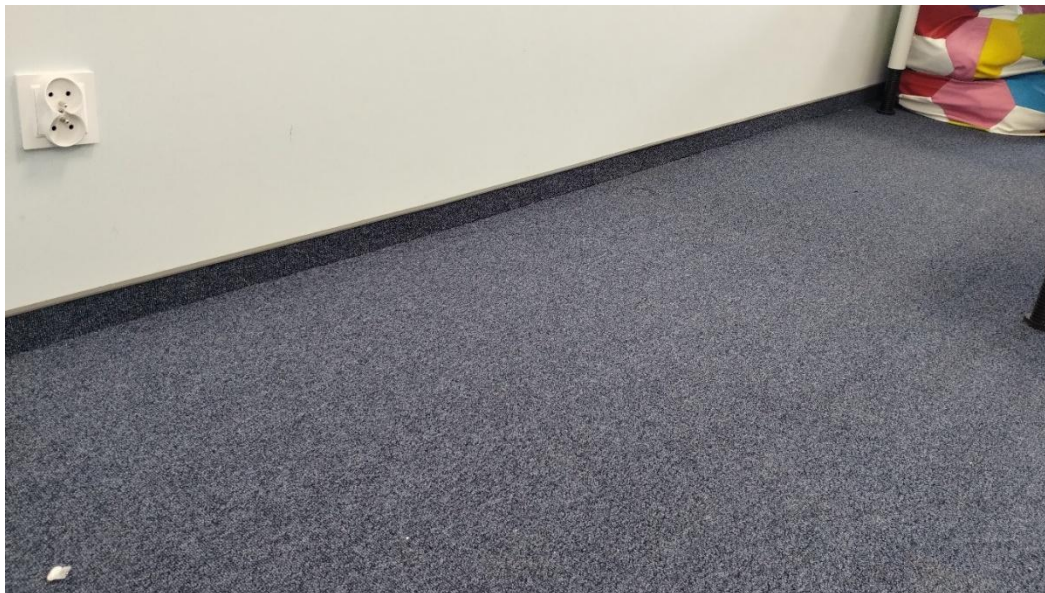
Pomieszczenie ma wymiary ok. 5,76 x 2,76 m oraz wysokość ok. 3,20 m. Powierzchnia pomieszczenia wynosi ok. 15,90 m<sup>2</sup>. W Sali nr 22 na płytkach znajduje się wykładzina dywanowa. Podłoga wykończona jest drewnianymi listwami przypodłogowymi. Ponadto, nad listwami zamontowane są przewód telekomunikacyjny (długość ok. 8 m).



##### Zakres robót:

- 1) Rozbiórka podłogi z wykładziny dywanowej;
- 2) Wyrównanie nawierzchni podłogi wylewką samopoziomującą;
- 3) Wykonanie bruzd w celu wprowadzenia przewodu telekomunikacyjnego pod tynk oraz wypełnienie bruzd;
- 4) Ułożenie nowej wykładziny dywanowej z wywinięciem na ścianę na wysokość 10 cm;
- 5) Wykonanie gładzi tynkowych na ścianach i suficie;

- 6) Gruntowanie ścian oraz sufitu;
- 7) Dwukrotne malowanie grzejnika w kolorze zbliżonym do koloru ściany;
- 8) Malowanie ścian i sufitu. Powierzchnia sufitu wynosi ok. 15,90 m<sup>2</sup>, a ścian (po odjęciu otworów) ok. 48,00 m<sup>2</sup>;



*Zdjęcie poglądowe projektowanej wykładziny dywanowej*

Parametry minimalne wykładziny dywanowej:

- Kolorystyka zbliżona przedstawionej na zdjęciu poglądowym. Przed ułożeniem wykładziny należy przedstawić do akceptacji Inwestora, próbki kolorystyczne oraz karty techniczne proponowanych wykładzin;
- m.in. klasa użyteczności min. 33 wg normy europejskiej EN1307 lub równoważnej
- klasa trudnopalności min. Cfls1,
- struktura pętelkowa,
- Waga runa: min. 520 g/m<sup>2</sup>,
- Wykładzina antystatyczna

## **7. SALE LEKCYJNE - OPIS STANU AKTUALNEGO ORAZ PLANOWANY ZAKRES ROBÓT**

Remontem są objęte następujące sale zlokalizowane na pierwszym piętrze Segmentu I:

- Sale nr 23, 24, 25 i 26 o wymiarach każda z sal ok. 5,76 x 8,76 m (powierzchnia każdej sali ok. 50,46 m<sup>2</sup>),
- Sala nr 27 o wymiarach ok. 5,76 x 8,82 m (powierzchnia ok. 50,80 m<sup>2</sup>)

Wysokość pomieszczeń wynosi ok. 3,20 m. Na podłogach ułożone są płytki winylowe które to w wielu miejscach słabo przylegają do podłoża. Stwierdzono również miejscowe ubytki płytek.

W każdej z sal lekcyjnych znajdują się umywalki, które to zlokalizowano po prawej stronie od wejścia.



*Umywalka w sali lekcyjnej nr 23*



*Umywalka w salach lekcyjnych nr 24, 25 i 26*



*Umywalka w sali lekcyjnej nr 27*

Przy podłodze zlokalizowane są korytka na przewody instalacyjne. Korytka te należy zdemontować, a przewody, na etapie robót, schować pod tynkiem.





Pomieszczenie nr 23 – sala lekcyjna





*Pomieszczenie nr 24 – sala lekcyjna*



*Pomieszczenie nr 25 – sala lekcyjna*



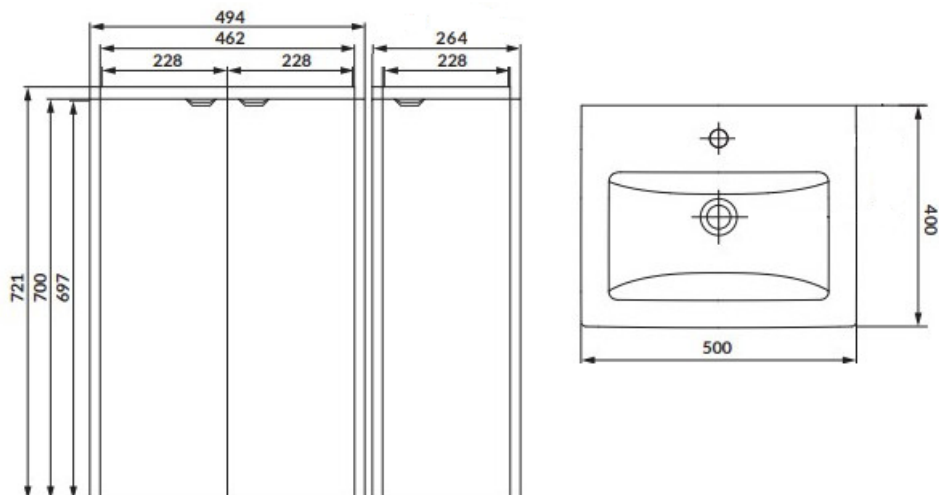
*Pomieszczenie nr 26 – sala lekcyjna*



Pomieszczenie nr 27 – sala lekcyjna

Zakres robót:

- 1) Rozbiórka podłogi z płytek winylowych;
- 2) Demontaż narożników ochronnych w Sali nr 27;
- 3) Wykonanie bruzd w celu wprowadzenia przewodów instalacyjnych pod tynk oraz wypełnienie bruzd. Na każdą salę należy przyjąć ok. 10 m przewodów instalacyjnych do montażu pod tynkiem;
- 4) Naprawa ubytków i spękań w posadzce;
- 5) Wyrównanie nawierzchni podłogi wylewką samopoziomującą;
- 6) Prace przygotowawcze montażu wykładziny winylowej na podłodze;
- 7) Montaż wykładziny winylowej na podłodze z wywinieciem na ścianę na wysokość 10 cm.
- 8) Oczyszczenie i gruntowanie ścian oraz sufitu;
- 9) Wymiana umywalk z baterią w salach lekcyjnych nr 24 – 27, na nowe wraz z szafką podumywalkową i dostawką. Zarówno umywalka jak i szafkę podumywalkową wraz z dostawką powinny być zbliżone kształtem do kompletu z Sali lekcyjnej nr 23. W Sali lekcyjnej nr 23 umywalka pozostaje bez zmian. Należy tam jednak uwzględnić wyłożenie płytek, zgodnie z pkt 10). Sposób mocowania szafki i dostawki (stojąca czy wisząca) do ustalenia z Inwestorem na etapie realizacji robót. Dopuszcza się też zamontowanie szerszej szafki podumywalkowej niż szerokość samej umywalki, z blatem po prawej stronie od umywalki o szerokości min. 260 mm;



Rysunek poglądowy. Dopuszcza się nieznaczny zmianę wymiarów.





*Poglądowa wizualizacja.*

- 10) Wyłożenie płytkami ściany za umywalką do wysokości min. 30 cm nad umywalkę (płytką o wymiarach 30x60 cm lub 60 x 60 cm). Kolorystyka płytek: odcienie szarości lub beżu - do ustalenia z Inwestorem na etapie realizacji robót.
- 11) Malowanie ścian i sufitu. Powierzchnia sufitu wynosi ok. 15,90 m<sup>2</sup>, a ścian (po odjęciu otworów) ok. 48,00 m<sup>2</sup>;
- 12) Dwukrotne malowanie grzejników w kolorze zbliżonym do koloru ściany;
- 13) Montaż nowych zewnętrznych narożników ochronnych z PCV w kolorze białym, o długości min. 130 cm – na każdy zewnętrzny narożnik ściany;

## **8. Wymagania dotyczące malowania ścian i sufitów**

Do malowania ścian należy zastosować farby ceramiczne o następujących parametrach:

- Rodzaj farby: ceramiczna lub lateksowa farba akrylowo-kompozytowa,
- Farba matowa lub półmatowa bezrozpuszczalnikowa,
- Bardzo wysoka odporność na szorowanie,
- odporna na działanie środków dezynfekujących,
- Klasa 1 odporności na szorowanie na mokro wg normy PN-EN 13300 lub normy równoważnej,
- Przeznaczona do dekoracyjno-ochronnego malowania ścian i sufitów wewnątrz pomieszczeń użyteczności publicznej, w tym w obiektach szkolno-wychowawczych i służby zdrowia (szkoły, przedszkola, żłobki, szpitale, przychodnie, gabinety, sale operacyjne, itp.)
- Farba powinna posiadać Atest Higieniczny lub Rekomendację Polskiego Towarzystwa Alergologicznego,
- Certyfikat Ecolabel,

Ściany i sufity należy pomalować minimum dwoma warstwami, do uzyskania jednolitego koloru.

Kolorystyka:

- Sufit należy pomalować farbą w kolorze białym; Powierzchnia do malowania: ok. 370,00 m<sup>2</sup>
- Ściany: RAL 9016; Powierzchnia do malowania: ok. 577 m<sup>2</sup>



Kolorystyka może się nieznacznie różnić. Dlatego też przed przystąpieniem do malowania Wykonawca przedstawi do akceptacji próbki poszczególnych kolorów farb wraz z kartami technicznymi

## 9. Wymagania dotyczące nawierzchni winylowej

Zakres robót obejmuje:

- rozbiórkę dotychczasowej podłogi,
- oczyszczenie nawierzchni oraz usunięcie luźnych fragmentów posadzki,
- naprawa spękań masami na bazie cementu lub żywic epoksydowych,
- wyrównanie wylewką samopoziomującą,
- ułożenie nowej nawierzchni z wykładziny technicznej PCV.

Wszystkie ubytki powstałe w wyniku rozbiórek okładzin należy bezwzględnie uzupełnić.

Nawierzchnia z lastryka znajdująca się przy schodach nie podlega rozbiórce.

Przyjęte ilości układanej wykładziny:

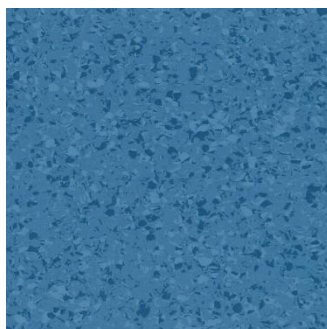
- Wykładzina koloru szarego - ok. 497,3 m<sup>2</sup> (z wywinięciem na ścianę),
- Wykładzina koloru niebieskiego – ok. 26,4 m<sup>2</sup> (z wywinięciem na ścianę).

Na korytarzu znajdującym się na 2 piętrze Segmentu I wykonano już podłogę z wykładziny technicznej PCV MIPOLAM AFFINITY 4412 TUNDRA (wzór poniżej)



Podczas realizacji należy uwzględnić, zarówno na korytarzu jak i salach lekcyjnych, wykonanie nawierzchni z wykładziny technicznej PCV w kolorystyce (NCS 2500-N) jak najbardziej zbliżonej do w/w wykładziny.

Na korytarzu, wzdłuż ścian, należy wykonać opaskę z wykładziny technicznej PCV w kolorze niebieskim (NCS 4040-R90B), jak najbardziej zbliżonym do przedstawionego poniżej:





Wskazane jest aby zastosowane wykładziny techniczne PCV były od jednego producenta.

Minimalne parametry wykładziny technicznej PCV

- 1) Rodzaj wykładziny: Homogeniczne
- 2) Przeznaczenie: obszary o intensywnym ruchu (placówki opieki zdrowotnej, obiekty przemysłowe lub edukacyjne)
- 3) Gwarancja producenta: min. 12 lat
- 4) Grubość całkowita : min. 2.00 mm
- 5) Grubość warstwy użytkowej: min. 2.00 mm
- 6) Rodzaj montażu (podłoga): na klej
- 7) WAGA: min. 2,80 kg/m<sup>2</sup>
- 8) KLASA UŻYTKOWA wg EN ISO 10874 : min. 34/43
- 9) KLASA PALNOŚCI: nie gorsza niż Bfl-s1
- 10) Antyelektrostatyczność wg EN 1815: <2 kV
- 11) Antypoślizgowość na mokro: min. R9
- 12) Całkowita emisja LZO po 28 dniach: < 10 µg/m<sup>3</sup>
- 13) Certyfikaty: CE, LZO, certyfikat antypoślizgowości oraz certyfikat trudnopalności
- 14) Wykładzina musi posiadać ważny atest higieniczny

Wykładzinę należy montować zgodnie z zaleceniami producenta.

Przed przystąpieniem do wykonania robót w zakresie układania wykładziny technicznej PCV, należy przedłożyć Inwestorowi próbki do akceptacji przyjętego produktu wraz z kartą techniczną określającą jej parametry. Ponadto Wykonawca przed rozpoczęciem robót zobowiązany jest do wykonania własnych pomiarów powierzchni.

## 10. Wymagania dotyczące stolarki drzwiowej

Istniejące drzwi (7 par) należy zdemontować wraz z ościeżnicami. Z uwagi na obecny wymiar drzwi, nie przewiduje poszerzenia otworów w celu zamontowania nowej stolarki drzwiowej.

Wymieniane drzwi mają posiadać taki sam wymiar oraz spełniać wymóg szerokości w świetle przejścia min. 90 cm. Kierunek otwierania drzwi bez zmian.

Pozostałe parametry minimalne dla stolarki drzwiowej:

- Kolor: białe obustronne:
- Szklenie: **tak szyba matowa**, zgodnie z poniższymi zdjęciami poglądowymi
- Wypełnienie: płyta pełna wiórowa lub drewno
- Skrzydło przylgowe,
- Skrzydło wyposażone w klamkę w kolorze satyna nikiel, zbliżone kształtem do klamki przedstawionej na zdjęciu poglądowym,
- Skrzydło wyposażone w zamek z wkładką patentową,
- Skrzydło drzwi powinno posiadać trzy zawiasy,
- Wykończenie skrzydła – laminat CPL gr. min 0,7 mm,
- Klasa wytrzymałości mechanicznej: 3.
- Ościeżnice: stałe lub regulowane, pokryte laminatem CPL gr. min. 0,2 mm w kolorze białym.

Nowe drzwi muszą być jak najbardziej zbliżone do drzwi przedstawionych na poniższych zdjęciach poglądowych, które to przedstawiają drzwi zamontowane już w budynku szkoły.



Przed zamówieniem stolarki drzwiowej Wykonawca zobowiązany jest dokonać własne pomiary istniejących otworów w celu dobrania odpowiednich rozwiązań co do materiałów oraz robót w zakresie montażu stolarki drzwiowej.

**UWAGA:**

**Po wykonaniu robót należy obrobić ścianę wokół drzwi i wymalować ją w kolorze najbardziej zbliżonym do koloru w danym pomieszczeniu. Od strony korytarza należy wymalować opaskę wokół drzwi szer. ok. 20 cm.**

**11. Dokumentacja powykonawcza**

Wykonawca robót sporządzi dokumentację powykonawczą zawierającą m.in.:

- 1) oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonanych robót z projektem,
- 2) dokumenty potwierdzające dopuszczenie do obrotu i stosowania w budownictwie (atesty, aprobaty techniczne, deklaracje zgodności lub świadectwa dopuszczenia do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie) użytych

**12. Pozostałe wymagania**

- 1) Podczas realizacji robót Wykonawca robót zobowiązany jest tak zabezpieczyć miejsce robót, aby zapewnić pełne bezpieczeństwo osób trzecich, w tym dzieci i młodzieży przebywającej na terenie szkoły w pobliżu wykonywanych robót;
- 2) Wykonawca robót zobowiązany będzie tak zabezpieczyć i odgrodzić miejsce wykonywanych robót od reszty obiektu, aby wyeliminować ryzyko pylenia na pozostałą część obiektu szkolnego.

- 3) Wykonanie robót musi być zgodne z normami technicznymi, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami prawa, zapewniając bezpieczne warunki pracy;
- 4) Wszystkie materiały, które zostaną użyte przez Wykonawcę do wykonania zamówienia muszą zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane być dopuszczone do obrotu i posiadać określone w ustawie z dnia 30.08.2002 r. o systemie oceny zgodności ( t. j. Dz. U. 2023r., poz. 215 z późn. zm.) dokumenty potwierdzające ocenę zgodności;
- 5) Wszystkie materiały przewidziane do wbudowania w ramach przedmiotu zamówienia, podlegają obowiązkowej akceptacji Zamawiającego. Podstawą akceptacji materiału jest wniosek materiałowy wraz z kartą katalogową produktu, certyfikatami oraz deklaracjami zgodności;
- 6) Wykonawca robót zobowiązany jest prowadzić roboty w taki sposób, aby nie wystąpiły uszkodzenia obiektu i infrastruktury zlokalizowanej w obrębie wykonywanych robót. W przypadku wystąpienia uszkodzeń tych obiektów i infrastruktury, Wykonawca zobowiązany jest do naprawy uszkodzeń. Wykonawca jest zobowiązany do natychmiastowego usunięcia wszelkich szkód i awarii spowodowanych przez niego;
- 7) Wykonawca robót jest wytwórcą i posiadaczem wszelkich odpadów powstających w wyniku realizacji robót objętych niniejszą dokumentacją.
- 8) Wykonawca robót zobowiązany jest do zapewnienia właściwego gospodarowania odpadami wytwarzanymi w czasie budowy, minimalizowania ich ilości, gromadzenia ich w sposób selektywny w wydzielonych przez siebie i przystosowanych do tego miejscach, w warunkach zabezpieczających przedostanie się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnienia ich sprawnego odbioru lub ponownego wykorzystania. Jeżeli w trakcie prowadzonych robót powstaną odpady niebezpieczne, to Wykonawca robót oddzieli je od odpadów obojętnych i przekaze je do podmiotów specjalistycznych zajmujących się ich unieszkodliwieniem. Wszelkie konsekwencje niedopełnienia powyższego obowiązku będą obciążały Wykonawcę robót.
- 9) Wykonawca robót na każde żądanie Inwestora zobowiązany jest przedłożyć, w wyznaczonym terminie, dokumenty potwierdzające zgodne z przepisami wykonanie obowiązków w zakresie gospodarki odpadami.